

Mandat
Konseptfase
Videreutvikling av Sykehuset Innlandet
SI Elverum



Innhold

1.	Mål og rammer.....	3
1.1	Bakgrunn.....	3
1.2	Resultatmål.....	4
1.3	Økonomi	4
2.	Organisering	4
3.	Omfang/Avgrensning	5
3.1	Mandat konseptfase SI Elverum.....	5
3.2	Rapportering/Oppfølging	6
4.	Leveranse	6



1. Mål og rammer

1.1 Bakgrunn

Den 7. mars 2024 sluttet foretaksmøtet seg til styrets vedtak i sak 148-2023 *Videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF – oppfølging etter foretaksmøte 13. juni 2023*. Foretaksmøtet ga enkelte tillegg og presiseringer slik de fremgår av vedtaket fra foretaksmøtet.

Foretaksmøtet vedtok:

1. *Med tillegg som går fram av punkt 2 og 3 slutter foretaksmøtet seg til Helse Sør-Øst RHF sitt vedtak i styresak 148-2023 Videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF – oppfølging etter foretaksmøte 13. juni 2023.*
2. *Foretaksmøtet ber Helse Sør-Øst RHF legge til rette for et forsvarlig fødetilbud og barselavdeling ved Elverum sykehus. Foretaksmøtet ber videre om at det legges til rette for videreutvikling av det ortopediske tilbudet ved sykehuset i Elverum. Det skal også realiseres et bevegelsessenter ved Elverum sykehus.*
3. *Foretaksmøtet ber om at styrkingen av tilbudet ved Tynset sykehus blir ivaretatt gjennom videre konseptfasearbeid. Gjennom dette arbeidet må det sørges for nødvendig rehabilitering av sykehusanlegget for å ivareta de bygningsmessige behovene, slik at en styrking av tilbudet ved sykehuset muliggjøres også på lengere sikt.*

Styret i Helse Sør-Øst behandlet sak 032-2024 Videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF - oppfølging etter foretaksmøte 7. mars 2024 i sitt møte 26. april 2024. Det ble i saken presisert at konseptfasearbeidet for Videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF skal innarbeide en styrking av sykehusene i Elverum og på Tynset som beskrevet i foretaksmøtets vedtak 7. mars 2024. I saksutredningen ble det framtidige fødetilbudet ved SI Elverum beskrevet som følger:

«Samlet tilsier dette at Helse Sør-Øst RHF i det videre konseptarbeidet vil innarbeide etablering av fødestue og barselhotell på sykehuset i Elverum, da dette er i tråd med vedtaket i foretaksmøtet»

For å ivareta en styrking av ortopediske tilbudet og bevegelsessenter ved SI Elverum framgår følgende av saksutredningen:

«Etablering av femdøgnspost for elektiv ortopedi og etablering av et bevegelsessenter vil innarbeides i endelig konseptrapport for videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF»

Styret vedtok:

1. *Styret tar protokoll fra foretaksmøte 7. mars 2024 til etterretning.*
2. *Som oppfølging av vedtak i foretaksmøtet ber styret om at vedtak i sak 148-2023 tas inn i konseptfasearbeidet for videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF, med følgende endringer og presiseringer:*
 - *Styret ber om at det etableres fødestue og barselavdeling ved sykehuset i Elverum.*
 - *Styret ber om at det ortopediske tilbudet ved sykehuset i Elverum videreutvikles ved at det planlegges for å realisere en femdøgnspost for elektiv ortopedisk kirurgi og et bevegelsessenter ved sykehuset i Elverum.*
 - *Styret ber om at styrkingen av tilbudet ved sykehuset på Tynset blir ivaretatt gjennom videre konseptfasearbeid. Gjennom dette arbeidet må det sørges for nødvendig*



rehabilitering av sykehusanlegget for å ivareta de bygningsmessige behovene, slik at en styrking av tilbudet ved sykehuset muliggjøres også på lengre sikt.

Dette mandatet omhandler endringer ved SI Elverum som framkommer av konseptfase for Sykehuset Innlandet HF.

1.2 Resultatmål

Definere romprogram (Sykehusbygg HF)

Sykehuset Innlandet HF vurderer nødvendig rehabilitering av bygningsmassen for å ivareta de bygningsmessige behovene som følger av etablering av femdøgnspost for elektiv ortopedi og etablering av et bevegelsessenter.

1.3 Økonomi

Det må beregnes kostnader og eventuelle gevinster ved de foreslåtte tiltakene ved oppgradering / endring av de bygningsmessige behovene

2. Organisering

Oppdragsgiver: Helse Sør-Øst RHF

Rapportering av arbeidet til styringsgruppa for Videreutvikling av Sykehuset Innlandet.

Sentral prosjektgruppe:

Prosjektleder: Lasse Berg, Sykehusbygg HF

Avdelingsleder rådgivning og tidligfase Marthe Lauvsnes, Sykehusbygg HF

Seksjonsleder funksjonsplanlegging Pål Ingdal, Sykehusbygg HF

Divisjonsdirektør Eiendom og internservice Roger Jenssen

Leder mottaksprosjektet: prosjektdirektør Randi Mølmen

Arbeidsgruppe:

Divisjons direktør Trine Fleischer Eng

Divisjonsdirektør Siv Cathrine Høymork

Spesialrådgiver psykisk helsevern Anders Gaasland

Avdelingssjef fysikalsk medisin og rehabilitering Anders Ledsaak Nordlund

Avdelingssjef avdeling for byggetutvikling divisjon Eiendom og internservice Stig Anders Stensby

Divisjonstillitsvalgte og verneombud fra SI Elverum



Det skal avholdes innspillmøter med viktige interessenter

3. Omfang/Avgrensning

Bygningsmessige behov ved SI Elverum

SI Elverum skal være et akutt sykehus for 60 000 innbyggere, med akutt indremedisin, elektiv ortopedi, fødestue og fysikalsk medisin og rehabilitering.

Sykehuset er tilrettelagt for indremedisin, ortopedisk aktivitet og fødetilbud. Nødvendige investeringer for å realisere et bevegelsesenter med fysikalsk medisin og rehabilitering inkluderes i lånesøknaden.

Romprogram for nye arealbehov ved SI Elverum vil bli utarbeidet av Sykehusbygg HF. Framskrivning av aktivitet (2040) skal legges til grunn. Utredningen viser at SI Elverum har tilstrekkelig kapasitet i eksisterende sykehusareal for det framskrevne pasientvolumet.

Teknisk er bygningene ved Elverum sykehus er vurdert å ha en samlet tilstandsgrad på 1,73 (kilde SI Multimap 2024). Det totale oppgraderingsbehovet for de neste 10 årene er anslått til 775,2 MNOK, hvorav 148,2 MNOK er nødvendig innen de neste 0-5 årene, og 627 MNOK de neste 5-10 årene for å forebygge ytterligere forfall. Kritiske komponenter/bygningselementer vurderes å være elkraftanlegg (TG: 1,94), anlegg for tele og automasjon (TG: 1,88), VVS (Varme, ventilasjon og sanitær)-systemer som sanitæranlegg og ventilasjon (TG: 1,86), utendørs VAR (Vann, avløp og rør) og elektriske anlegg (TG 1,79), og bygningsmessige elementer som yttertak, takrenner, nedløp, vinduer, innvendig og utvendig kledning (TG: 1,64).

3.1 Mandat konseptfase SI Elverum

Nødvendige investeringer for å realisere et bevegelsesenter med fysikalsk medisin og rehabilitering ved sykehuset i Elverum skal inkluderes i lånesøknaden.

I arbeidet skal hele bygningsmassen på SI Elverum inkluderes, det vil si areal benyttet av somatikk og psykisk helsevern. Det framskrevne behovet skal legges til grunn.

- Det skal gjennomføres en gjennomgang av pasientflyt ved SI Elverum for akutte og elektive pasienter innenfor somatikk. Dette inkluderer å vurdere en driftseffektiv bruk av arealer.
- Det skal i arbeidet legges til rette for at bygningene kan tilpasses framtidig utvikling av og behov for omstillinger.
- Det gjennomføres en gjennomgang av sykehusanlegget og bygningsmessige behov for å sikre nødvendig rehabilitering av arealer for flytting av fysikalsk medisin og rehabilitering til SI Elverum. Det skal tas utgangspunkt i framtidig arealbehov i tråd med romprogram.
- Det må vurderes mulige løsninger med rokader og endret bruk av deler av arealene.

Arbeidet (overordnet) skal følge tidligfaseveilederen for sykehusbyggprosjekter og bygge på kunnskap fra tidligere utredninger.

De driftsøkonomiske analysene påvirkes av prinsipper for person og vareflyt, organisering og bemanning, funksjonelle og tekniske krav for bygget. Forskjell på driftseffekter mellom



nullalternativet og utredningsalternativet beskrives, inkl. hvilken effekt investeringen vil ha på helseforetakets økonomiske bæreevne.

3.2 Rapportering/Oppfølging

Ombyggings- og rehabiliteringsbehov inkl. investeringskostnad på et overordnet nivå må ferdigstilles innen 12.februar.

Det legges opp til orientering / status i arbeidet i utvidet ledermøte 4. februar. Arbeidet detaljeres med en bredere medvirkning i neste fase.

Risikoanalyse

Det skal gjennomføres en risikoanalyse.

4. Leveranse

Det skal gjennomføres en overordnet utredning, tilpasset konseptfase steg 2 for Sykehuset Innlandet HF.

- Statusrapport innen 4. februar 2025
- Forslag til helhetlig pasientforløp innen 4. februar 2025
- Ombyggings- og rehabiliteringsbehov inkl. investeringskostnad på et overordnet nivå innen 12. februar 2025
- Rapport med konkrete anbefalinger innen 1.mars 2025 til behandling i styringsgruppa for Sykehuset Innlandet og styremøte i Sykehuset Innlandet 10.mars

Foreliggende utredninger

Sykehuset Innlandet, Tilstands- og egnethetsanalyse, Lohfert & Lohfert: <https://www.sykehuset-innlandet.no/4a9daa/siteassets/framtidig-sykehusstruktur/rapporter-og-analyser/tilstands--og-egnethetsanalyse.pdf>

Sykehuset Innlandet HF Konseptfase for videreutvikling av Sykehuset Innlandet - Investeringsbehov for eksisterende bygningsmasse Mjøssykehuset, nullalternativ og null-pluss:

<https://www.sykehuset-innlandet.no/4a3db1/siteassets/styret/2022/2022-07/060-2022-vedlegg-02h---styresak-060-2022---vedlegg-08-investeringsbehov-for-eksisterende-bygningsmasse.pdf>

Notat fra Norconsult, Frode Hovdenak, Sykehuset Innlandet - Investeringsbehov for rehabiliteringsfunksjoner ved Elverum Sykehus, 17.11.2023

Multimap Sykehuset Innlandet, oppdatert informasjon om tilstandsgrad, tilpasningsdyktighet og funksjonell egnethet.