

Nabomøte Nye Rikshospitalet

Rikshospitalet, tirsdag 24. oktober 2023

HELSE  SØR-ØST

Velkommen til informasjonsmøte!

- Hvem er vi?



Ole Martin Semb
Ass. prosjektdirektør



Nina Kristiansen
Prosjektsjef samhandling



Marcus Enskat
Områdeleder U1
Prosjektering



Karl Olav Ugland
Områdeleder U2
Bygg og utomhus



Bjørn Hødal
Kommunikasjonsrådgiver



Geir Teigstad
OSS klinikkdirektør OUS



Stian Ilebrekke
Områdeleder U8
Rokade

Agenda

- Velkommen
- Om byggearbeider Q4 2023 – Q2 2024
 - Metodikk i planlegging av gjennomføring
 - Flytting av hovedinngang medio januar
 - Arbeider på dagens adkomsttorg
 - Sykehusparken
 - Grunnarbeid for bygg J
 - Riggplasser og anleggstrafikk
 - Støy og støv
 - Byggesaker
 - Rokade C1
 - Informasjon om H-pad
- Kommunikasjonstiltak
- Oppstart byggeaktiviteter etter sommer 24

Nye Rikshospitalet

Forberedende arbeider

- Midlert. plattform AW101 SAR Queen og Luftambulanshelikopter Q1.24 - Q1.25
- Adkomst fra nord Q1.24 - Q2.24
- Oppstart forberedende arbeider bygg J Q1.24
- Fordrøyningsmagasin og omlegging teknisk infrastruktur Q4.23 - Q2.24
- Riggareal tilkomst Q3.24 - Q4.24
- Tilkomst resterende del av byggegrupp Q4.24



- Bygg 14 inkl gymsal Q2.23 - Q3.23
- Modulbygg bygg C Q3.23 - Q4.23
- Omlegging av høyspentkabel øst for Gaustad Q2.23 - Q4.23
- Legge om Sognsvannsveien Q3.24 - Q4.24
- Midlertidig hovedinngang og forplass I Q2.23 - Q4.23
- Tilkomst bygg C1 01.01.25 for oppstart bygg M/N Q1.25 - Q2.25
- Midlertidig hovedinngang og forplass II Q4.24 - Q1.25
- Riggareal, tilkomst Q4.23
- Ny rundkjøring klar for bruk Q3.24 - Q2.25
- Midlertidig trikkeholdeplass Q4.24 - Q1.25

Hovedinngangen flyttes

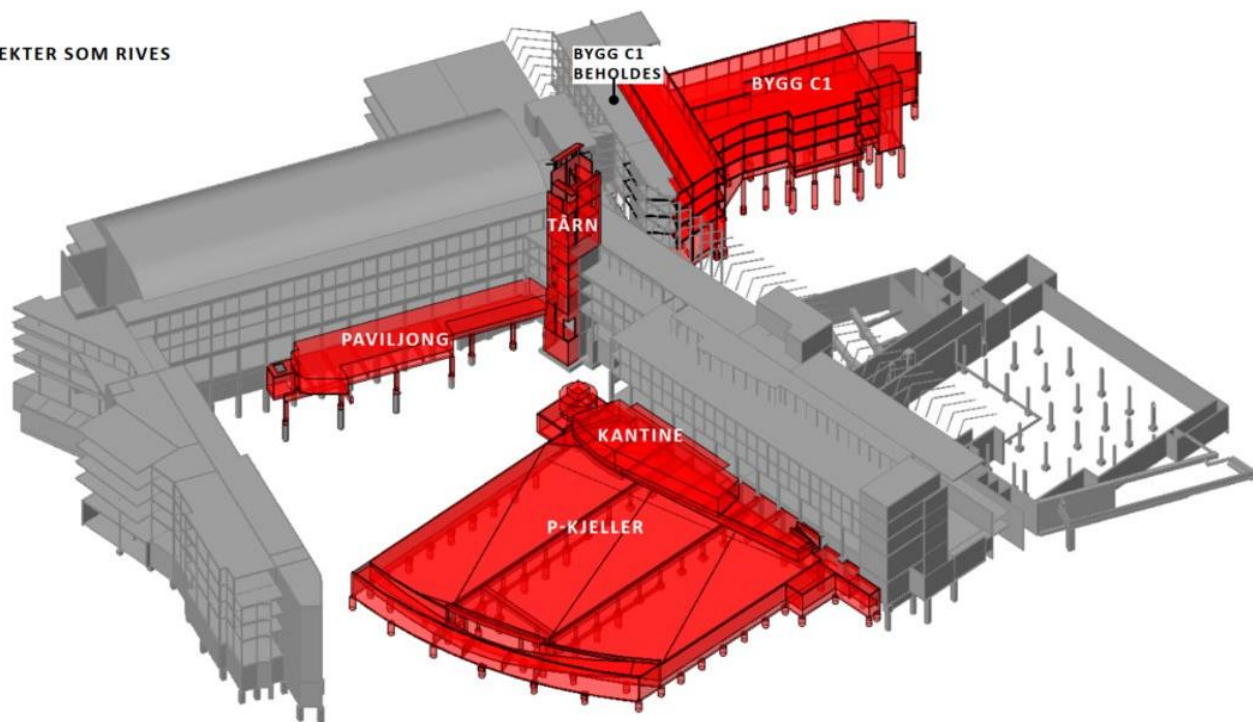
- Midlertidig hovedinngang etableres mellom bygg C2 og C3
- Forplass med "av- og påstiging", HC-parkering og sykkelparkering
- Tas i bruk medio januar 2024
- Dagens adkomsttorg og hovedinngang avvikles



Forberedende arbeider på dagens adkomsttorg

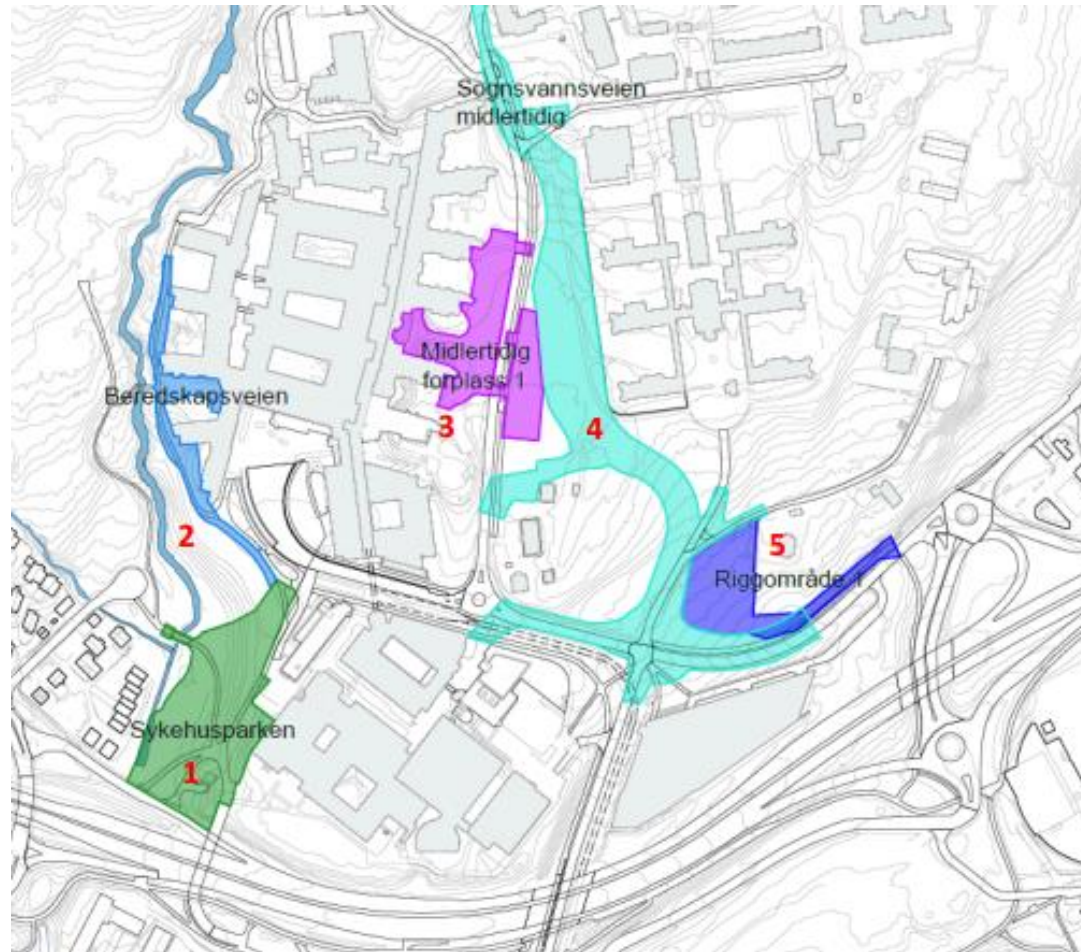
Nye Rikshospitalet
Forberedende arbeider

OBJEKTER SOM RIVES



- Etablering av byggeplassskiller og rivearbeider
 - Starter etter nyttår og pågår til sommeren
 - Forberedende arbeider før grunn- og sikringsarbeider for bygg J kan starte
- Rives
 - P-kjeller
 - Tårn
 - Paviljonger
 - Deler av kantine
- Innvendige vegger mot byggeplass skal etableres

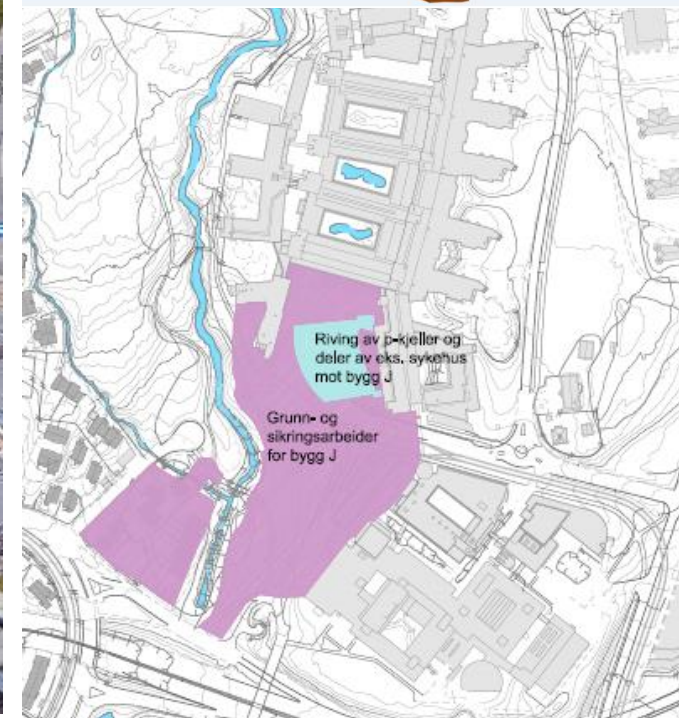
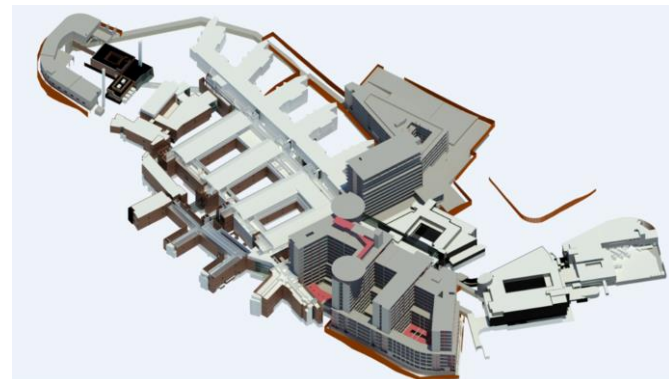
Sykehusparken



Omfang

- Nytt fordrøyningsmagasin til å håndtere overvann
- Etablering av anleggsveier
- Omlegging av gang- og sykkelveier
- Infrastruktur i bakken

Oppstart grunn og sikringskonstruksjoner bygg J



Hva er grunnarbeider?



Fjerning og bortkjøring av masse

Sikringsarbeider/
konstruksjoner

- Spunting
- Gjerder

Riggplasser

Prosjekt: Detaljregulering for Gaustad sykehusområde						
Tittel: Fagrapport Anleggsfasen Konsekvensutredning og undersøkelse						
06	Revidert etter komplettvurdering	01.02.22	TORH	RASTBG	LSYOSL	
05	Revidert planforslag etter offentlig ettersyn	01.12.21	TORH	RASTBG	LSYOSL	
04	Revidert planforslag	15.12.20	TORH	RASTBG	LSYOSL	
03	Justert etter komplettvurdering	30.03.20	TORH	RASTBG	LSYOSL	
02	Justert etter komplettvurdering	09.03.20	TORH	RASTBG	LSYOSL	
01	Oversendelse av planforslag til Oslo kommune	31.01.20	ELME	TORH	LSYOSL	
Rev.	Beskrivelse	Rev. Dato	Utarbeidet	Kontroll	Godkjent	
Kontraktør/leverandørs logo:  Bright ideas. Sustainable change.		Bygg nr.:	Etasje nr.:	Systemgr.:	Antall sider: Side 1 av 77	
Prosjekt:	Utgivernr.:	Fag:	Doktype:	Løpenr.:	Rev.nr.:	Status:
NSG	8302	S	RA	0001	06	G

Entreprenørrigg

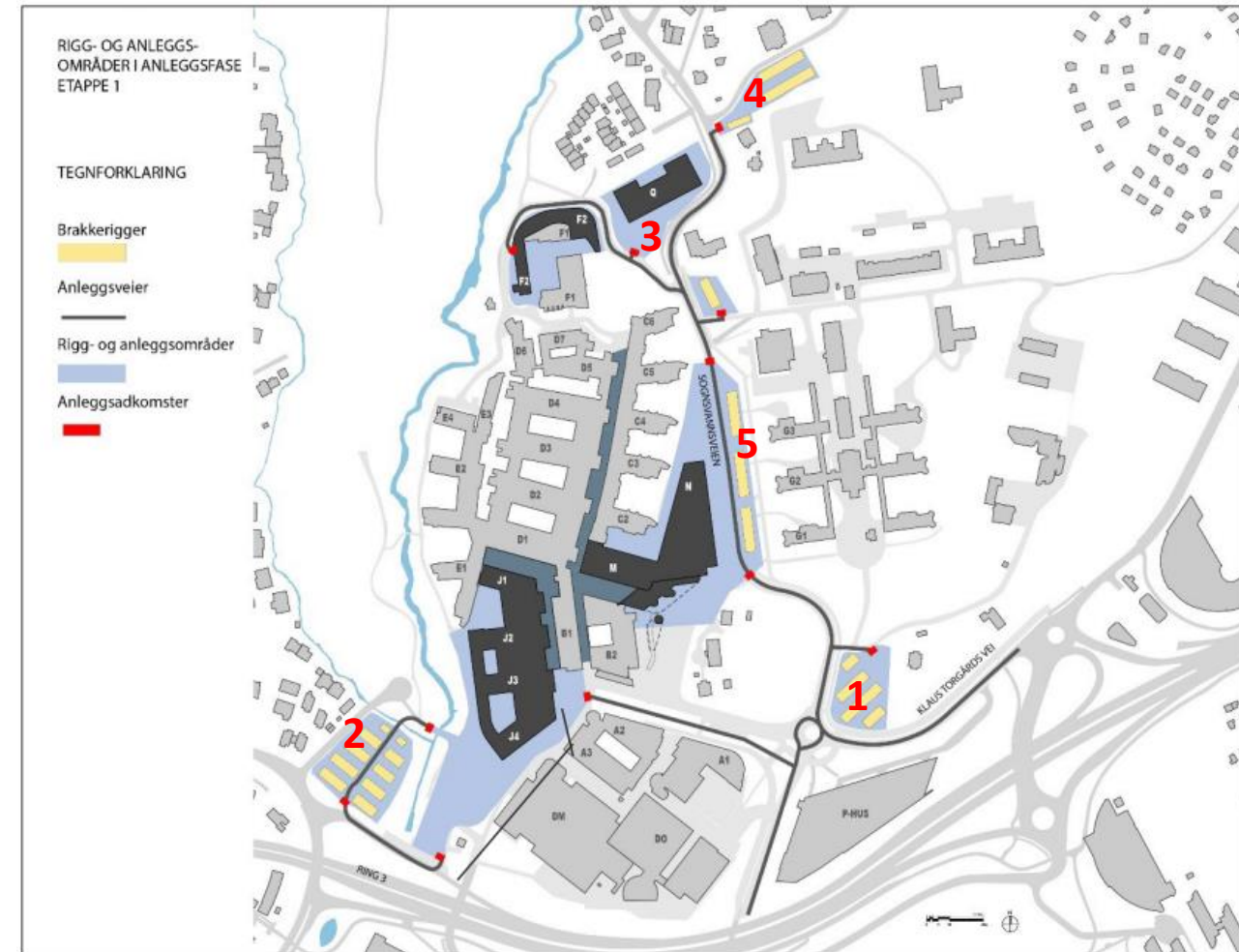
- Garderober
- Spisesal
- Kontorer
- Lager
- Ingen overnatting eller aktivitet på natt

Byggherrerigg

- Kontor- og møterom til prosjektorganisasjonen og prosjekteringsgruppen
- Ingen overnatting eller aktivitet på natt

5 riggområder for prosjektet

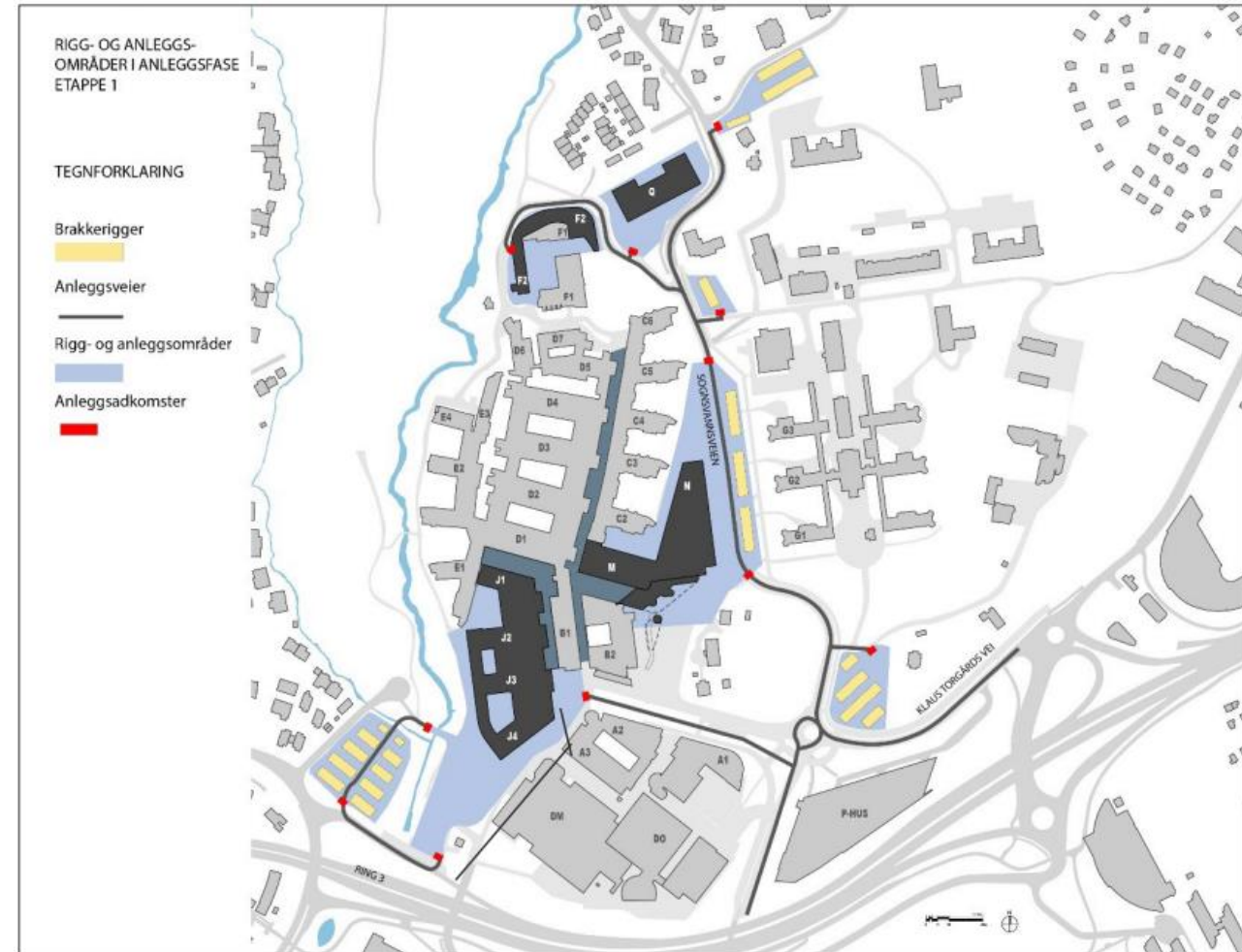
1. Entreprenørrigg fra Q1, 2024
2. Entreprenørrigg fra sommer 2024. Området vil også inkludere anleggsvei til byggeplass
3. Kombinasjon av kontorrigg, lager og avlastningsområde
4. Området vil mest sannsynlig bli brukt til kontorrigg. Tidligst fra Q4, 2024
5. Mulig riggområde i slutfasen av prosjektet



Skisse fra fagrapporten om anleggsfasen

Anleggstrafikk

- Frem til sommeren 2024 benyttes eksisterende veinett, i kombinasjon med avkjøring fra Ring3
- Det etableres anleggsvei som del av riggområde 2 (Slemdalsveien)
- Omlegging av Sognsvannsveien
- Helipad og påbygg D2&D3:
 - Anleggstrafikk Klaus Torgårdsvei og beredskapsvei vest for RH ut 2024



Skisse fra fagrapporten om anleggsfasen

Støy

Valgt utstyr med redusert støynivå:

- Rørspunt
- Lokal skjerming av støyende aktiviteter
- Tidsbegrensning av støyende aktiviteter

Tidsrommet for anleggsdrift

- *Mandag til torsdag (fredag):*
- 07.00 – 19.00 (16.00)
- *Lørdag (ved behov)*
- 07.00 – 15.00

Støymålere etableres

Varslingsrutiner

Vakttelefon

Støv

Støvkontroll på byggeplass

- Arbeidsmetoder som gir minst mulig støvdannelse
- Fukting av jord i tørre perioder
- Byggavfall samles i lukkede containere

Byggesaksbehandling – rammetillatelse og IG

Tiltak / entreprise	Ramme-søknad	IG-søknad	Oppstart	Kommentar
Midlertidig forplass I	Juni 23	Juli 23	Aug.23	Arbeid er påbegynt
Sykehusparken, beredskapsvei nord og rigg I	Juli 23 og sep. 23	Flere fom. okt. 23	Nov. 23	Rammesøknad for beredskapsvei og sykehusparken er sendt
Riving av paviljonger, trappetårn mm. på eksisterende adkomsttorg	Juli 23	Nov. 23	Jan. 24	Rammetillatelse er mottatt
Byggeplasskiller bygg J mot eksisterende bygg	Juli 23	Nov. 23	Jan. 24	Rammetillatelse er mottatt
Riving av boliger Slemdalsveien 87-89		Mai 24	Jun. 24	
Riving av C1 og Gaustad hotell		Mai 24	Nov. 24	
Sognsvannsveien med rundkjøring (midlertidig løsning anleggsfasen)	Des. 23	Mai. 24	Juni 24	
Midlertidig forplass II	April 24	Aug 24	Okt. 24	
Bygg J bygg	Nov. 23	Flere	Mai 24	Nabovarsel er gjennomført med mange mottakere (8 800) grunnet helikopterlandingsplass bygg J.
Bygg J utomhus	Nov. 23	Flere	Mai 24	
Bygg M, N, O	April 24	Flere	Jan. 25	

Rokade C1



Q-tomta

- Skifterigg og kontorer
- Lagerplass



Bygg 14

(ferdig årsskifte)

- Rehab. av bygg
- Ny gymsal

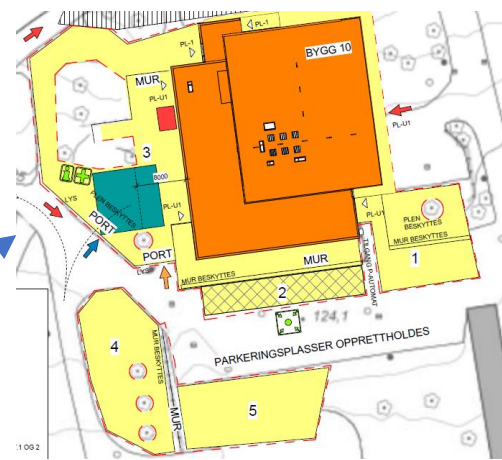
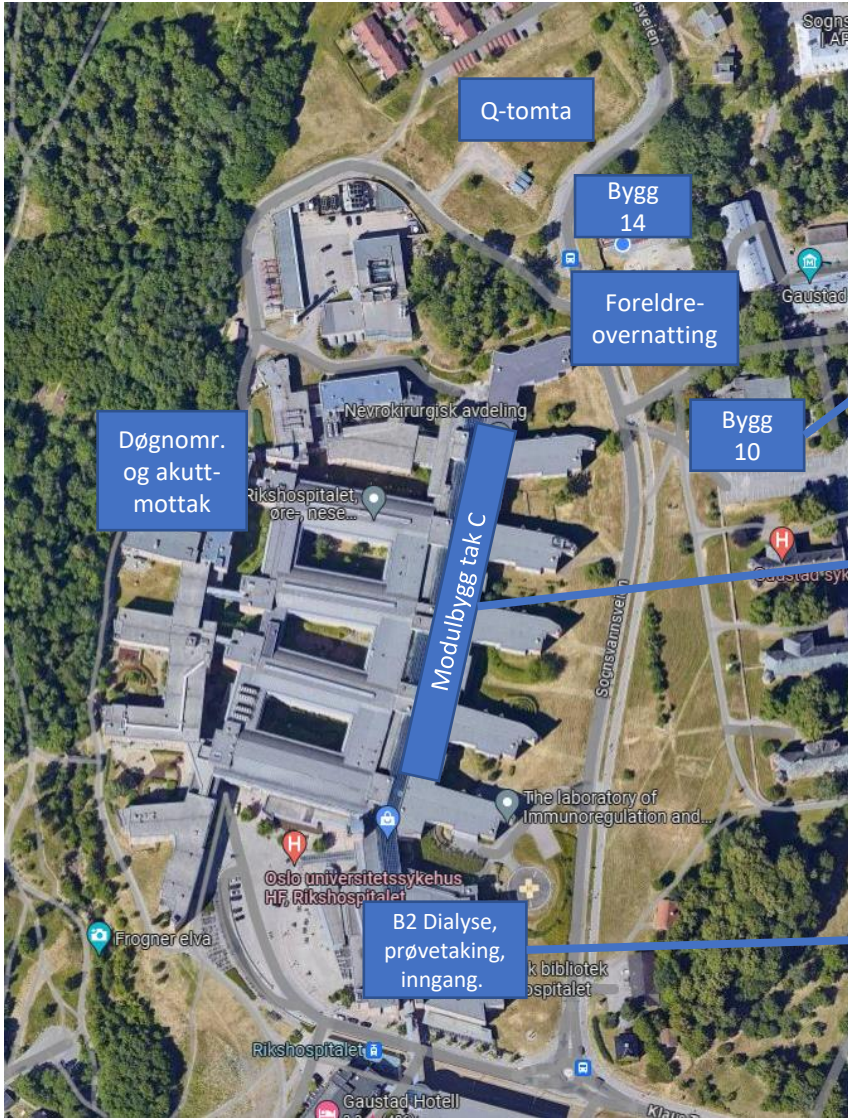


Foreldreovernatting

(montering fra ca mai til oktober 2024)

- Rehab. av bygg
- Ny gymsal

Rokade C1



Bygg 10
(nov. 23 til juni 24)
- Rehab. av bygg

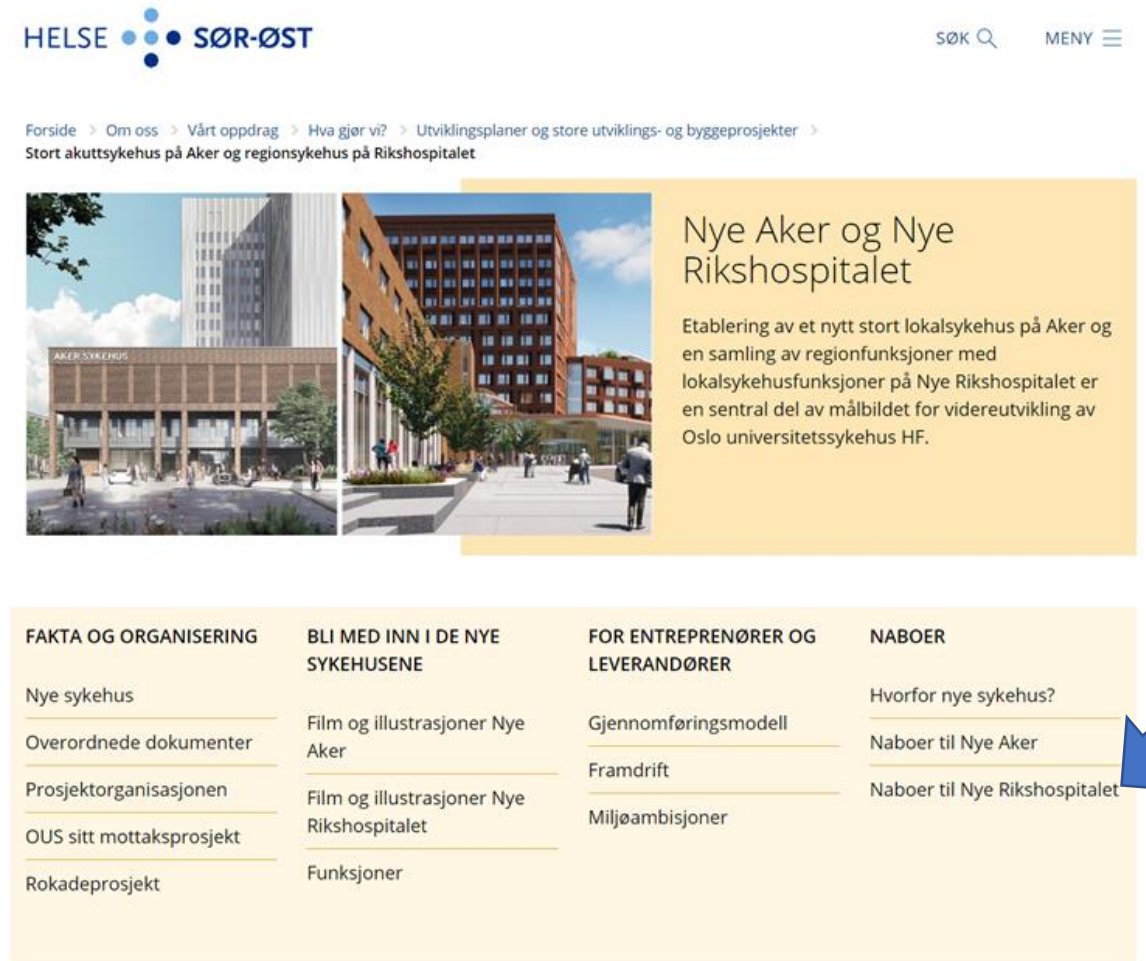


B2 – dialyse, inngang
(nov 23 – des 24)

Hjemmesiden til Helse Sør-Øst RHF

- Nyhetsbrev som man kan abonnere på
- Nabomeldinger
- Informasjon om prosjektet og fremdrift
- Spørsmål og svar

www.helse-sorost.no/nyerikshospitalet



HELSE SØR-ØST

SØK MENY

Forside > Om oss > Vårt oppdrag > Hva gjør vi? > Utviklingsplaner og store utviklings- og byggeprosjekter > Stort akuttisyekehus på Aker og regionsykehus på Rikshospitalet

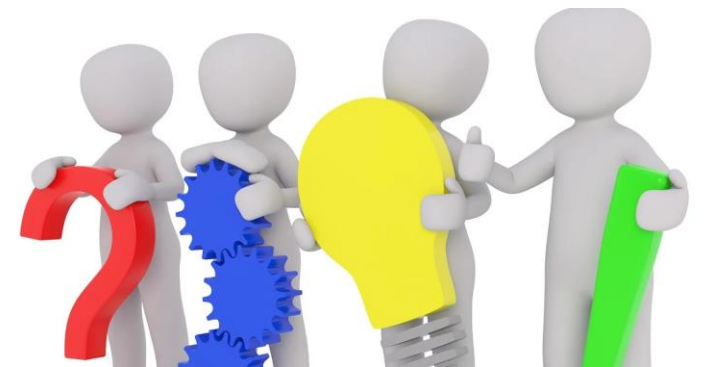
Nye Aker og Nye Rikshospitalet

Etablering av et nytt stort lokalsykehus på Aker og en samling av regionfunksjoner med lokalsykehusfunksjoner på Nye Rikshospitalet er en sentral del av målbildet for videreutvikling av Oslo universitetssykehus HF.

FAKTA OG ORGANISERING	BLI MED INN I DE NYE SYKEHUSENE	FOR ENTREPRENØRER OG LEVERANDØRER	NABOER
Nye sykehus	Film og illustrasjoner Nye Aker	Gjennomføringsmodell	Hvorfor nye sykehus?
Overordnede dokumenter	Film og illustrasjoner Nye Rikshospitalet	Framdrift	Naboer til Nye Aker
Prosjektorganisasjonen	Funksjoner	Miljøambisjoner	Naboer til Nye Rikshospitalet
OUS sitt mottaksprosjekt			
Rokadeprojekt			

Planlagte tiltak

- Oppdatert informasjon på prosjekts hjemmeside
- Nyhetsbrev
- Informasjonsmøter
- SMS varsling til berørte av anleggsarbeid, oppstart sprenging, omlegging av trafikkmønster mm
- Vakttelefon og kontaktperson
- Benytte skilt og banner på byggegjerder til prosjekt og naboinformasjon



Byggekamera fra oppstart gravearbeid

Vil bli link på
hjemmesiden
til Helse Sør-Øst



Byggeaktivitet påbegynnes Q3 og Q4 -2024

- Etablering av riggområde 2, inkludert anleggsvei
- Grunn- og sikringsarbeider for bygg J
 - Graving, spunting og jet-peler
- Midlertidig forplass 2
- Legge om Sognsvannsveien

Takk for oppmerksomheten