

The background features a dark blue gradient with faint, light blue silhouettes of people. On the left, a person's silhouette is shown with a heart shape on their chest. On the right, another person's arm and hand are visible. The overall design is clean and modern, with a focus on community and health.

# Informasjonsmøte for naboer til Nye Aker

Onsdag 18. oktober 2023

HELSE  SØR-ØST

# Agenda

- Ønske velkommen
- Om byggearbeider 2023 – 2024
- Støy, støv og trafiksikkerhet
- Byggesaksprosessen
- Kommunikasjonsplan
- Om prosjektet Nye Aker
- Overordnet fremdrift



# Velkommen til informasjonsmøte!

## - Hvem er vi?



**Monto Hussain**  
Ass. prosjektdirektør



**Nina Kristiansen**  
Prosjektsjef samhandling



**Erlend Brobak**  
Områdeleder U2  
Bygg og utomhus



**Henrik Hartmann**  
Prosjektleder U2  
Utomhus



**Bjørn Hødal**  
Kommunikasjonsrådgiver

# Status i prosjektet

- Riving av eksisterende bygg og omlegging av hovedvannledning
- Detaljprosjektering og anbudsprosjektering
- Anskaffelse av entreprise for grunnarbeider
- Grunnarbeider starter i februar 2024
- Bygging av ny støttemur langs Dag Hammarskjølds vei starter i februar/mars 2024



# Byggearbeider 2023 - 2024

HELSE  SØR-ØST

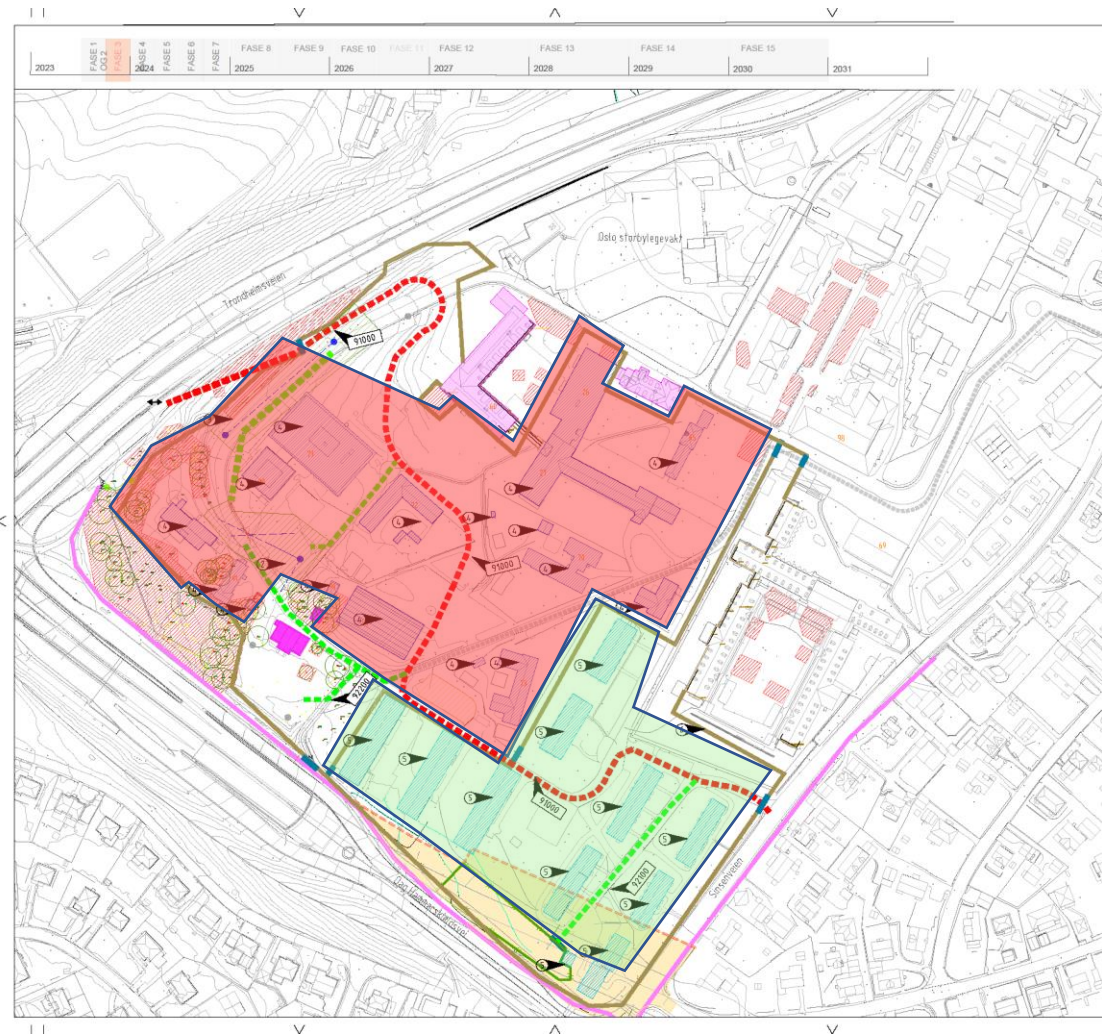
# Byggearbeider 2023

## Riving av eksisterende bygninger:

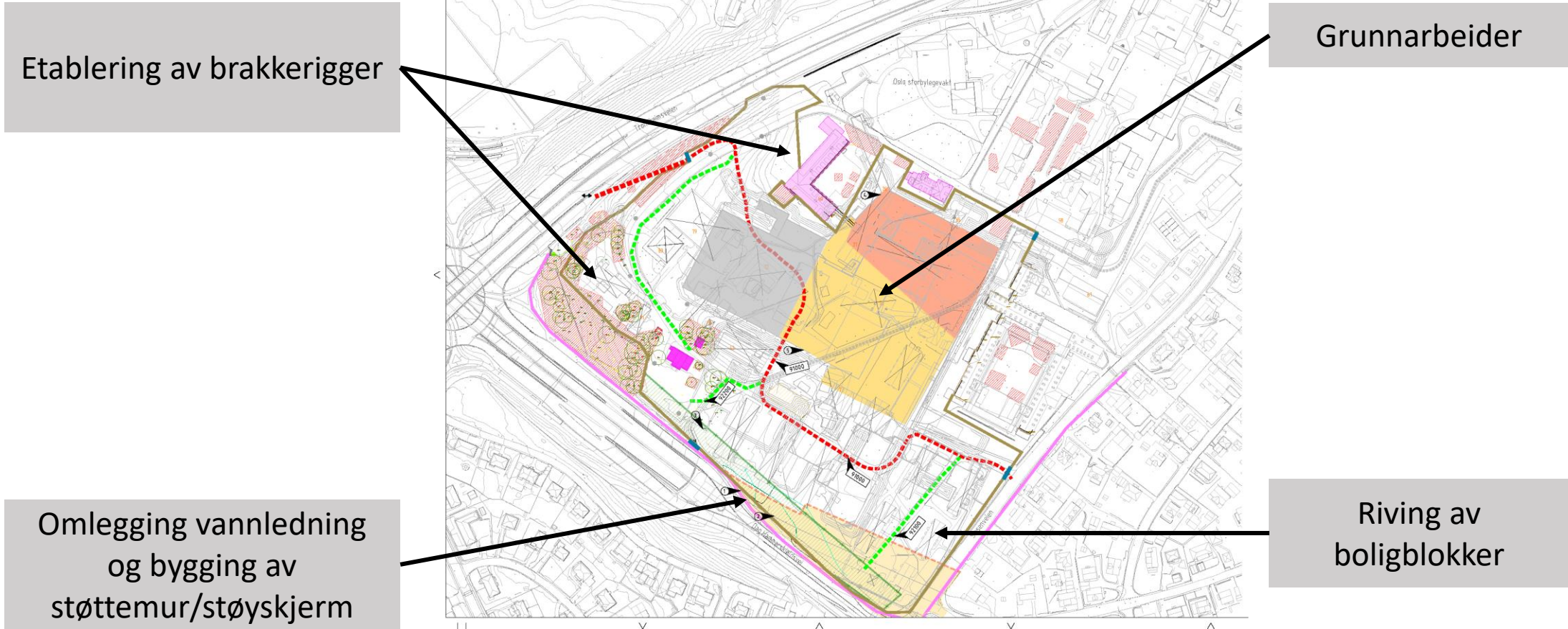
- Startet riving i vest i august 2023
- Starter riving av boligblokker i oktober/november 2023
- Siste riving avsluttes april 2024

## Omlegging hovedvannledning

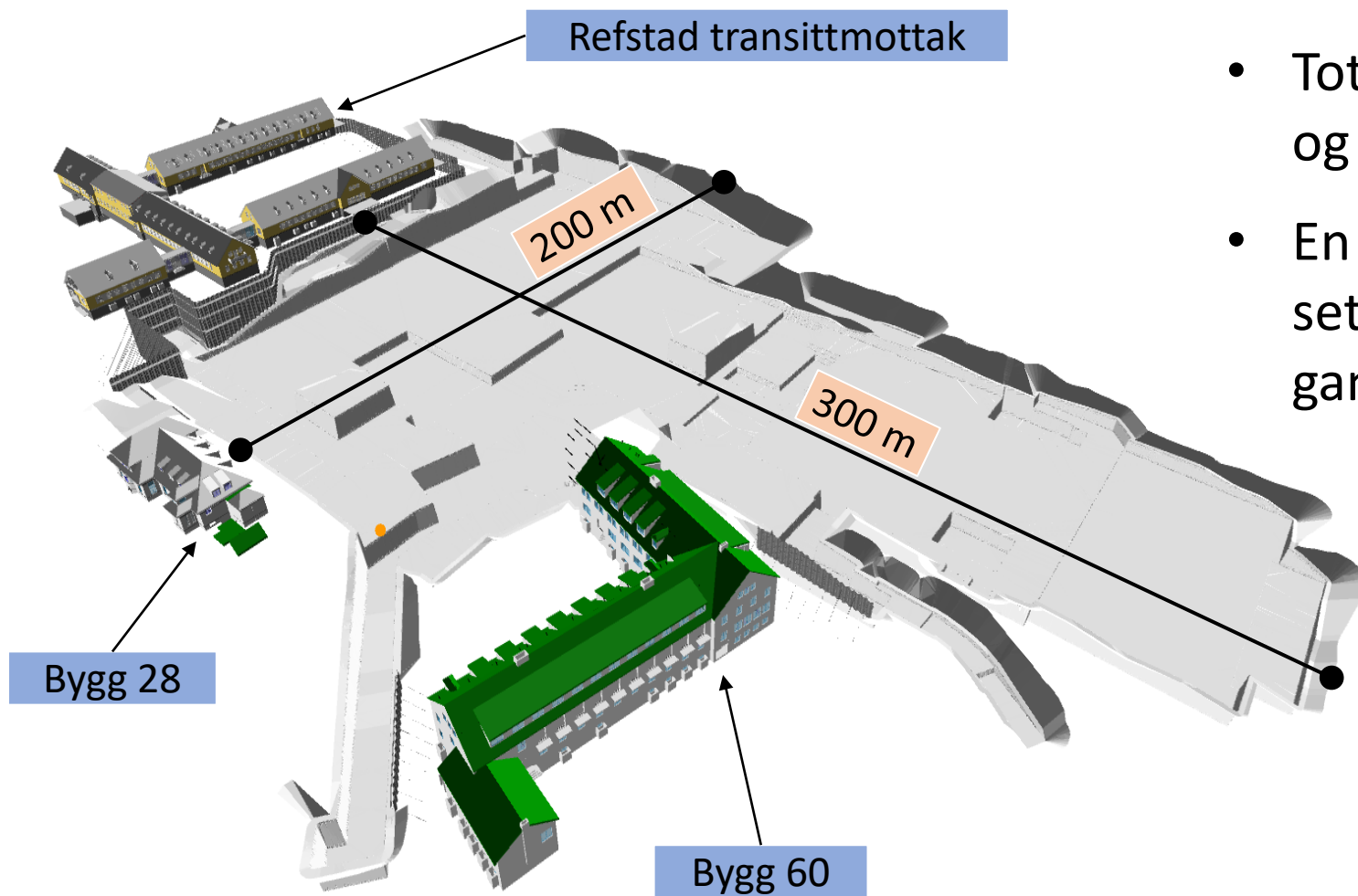
- Startet i september 2023
- Avsluttes desember 2024



# Byggearbeider 2024



# Hva er grunnarbeider?



## UTGRAVING AV LEIRE OG FJELL

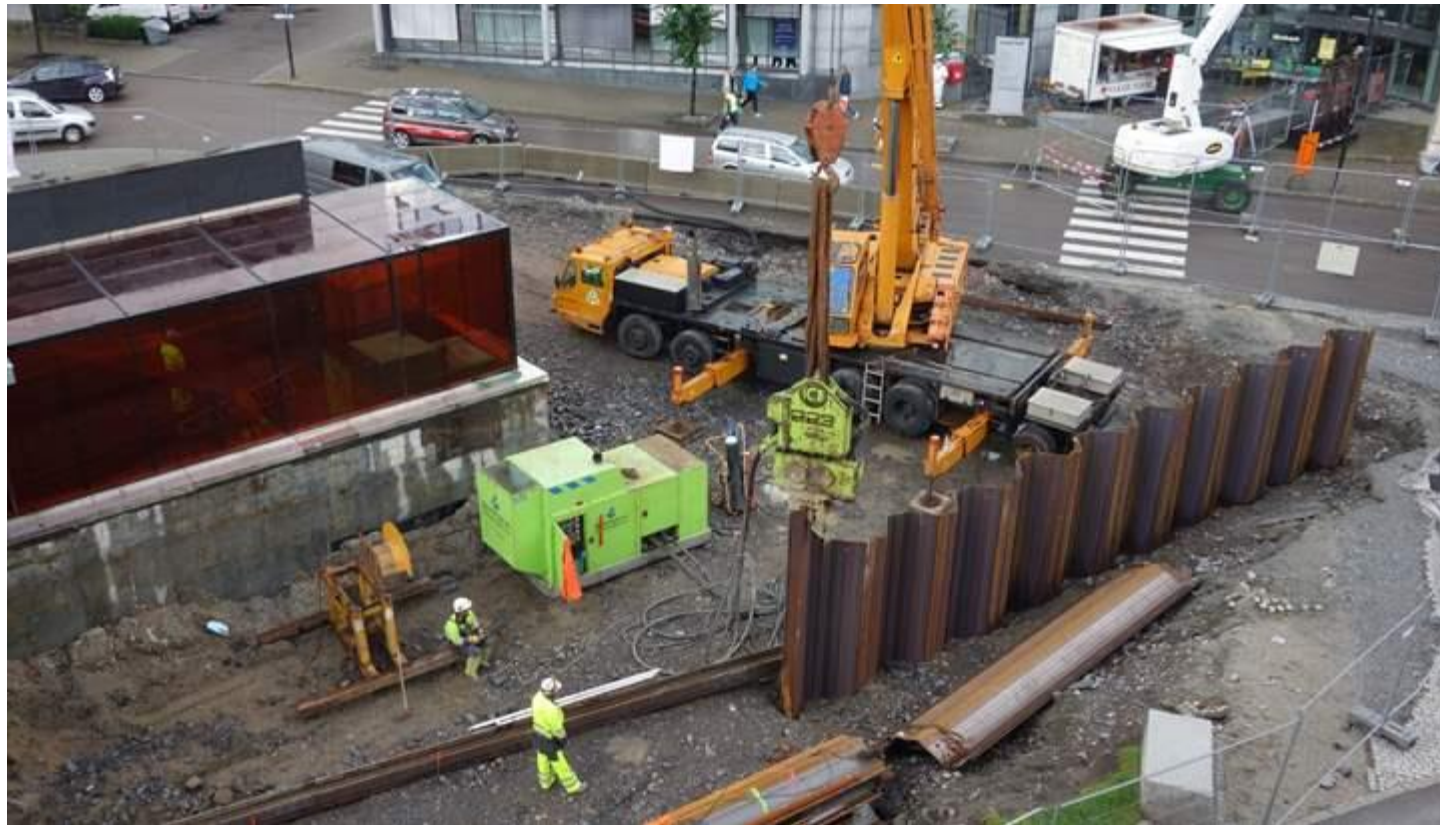
- Totalt skal ca. 440 000 m<sup>3</sup> med leire og fjell fjernes
- En «spuntvegg» på ca. 250 meter skal settes ned i bakken på vestsiden av gamle Refstad transittmottak



# Hva er grunnarbeider?

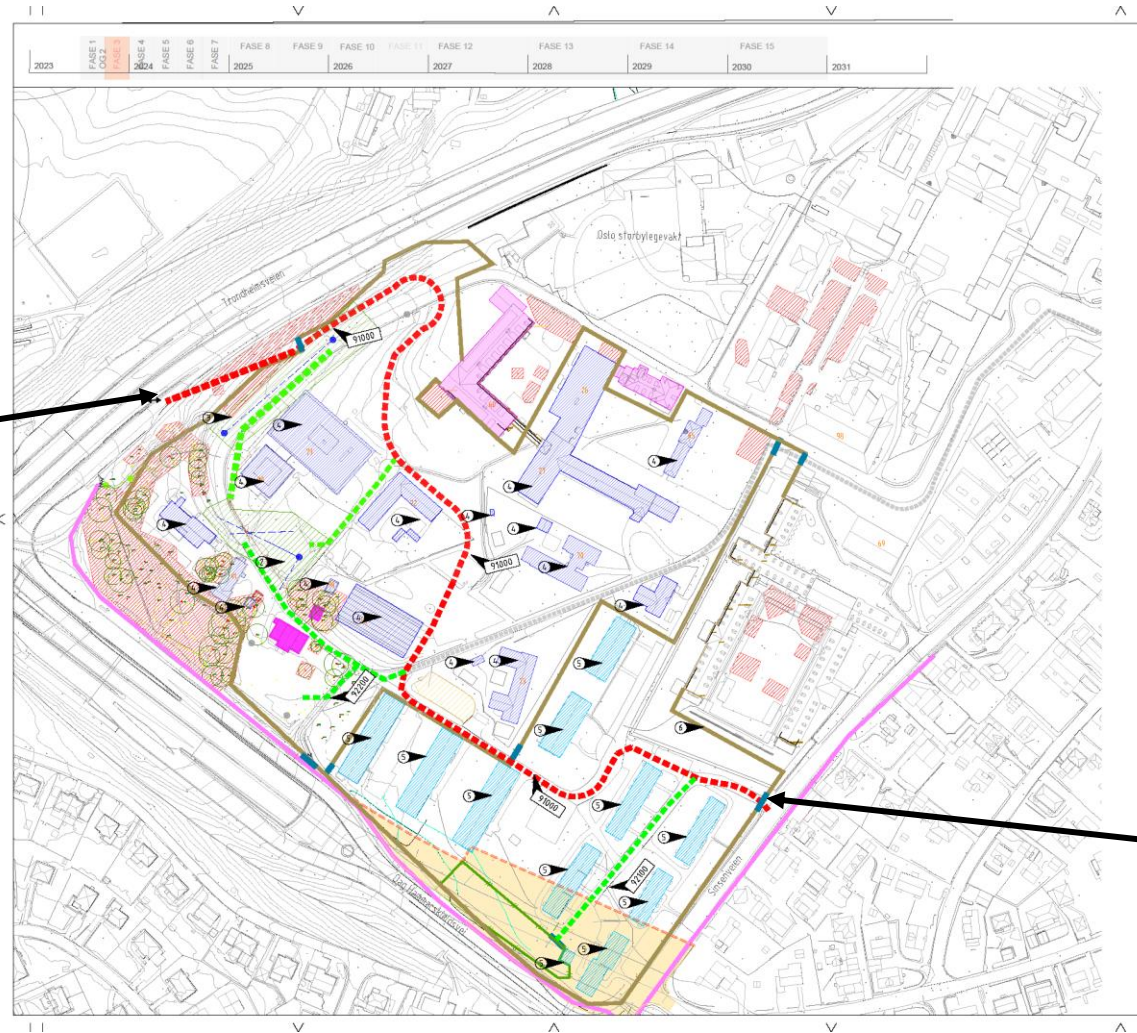


# Hva er spunting?



# Anleggstrafikk 2023 - 2024

Atkomst for  
anleggstrafikk  
med avkjøring  
fra RV4

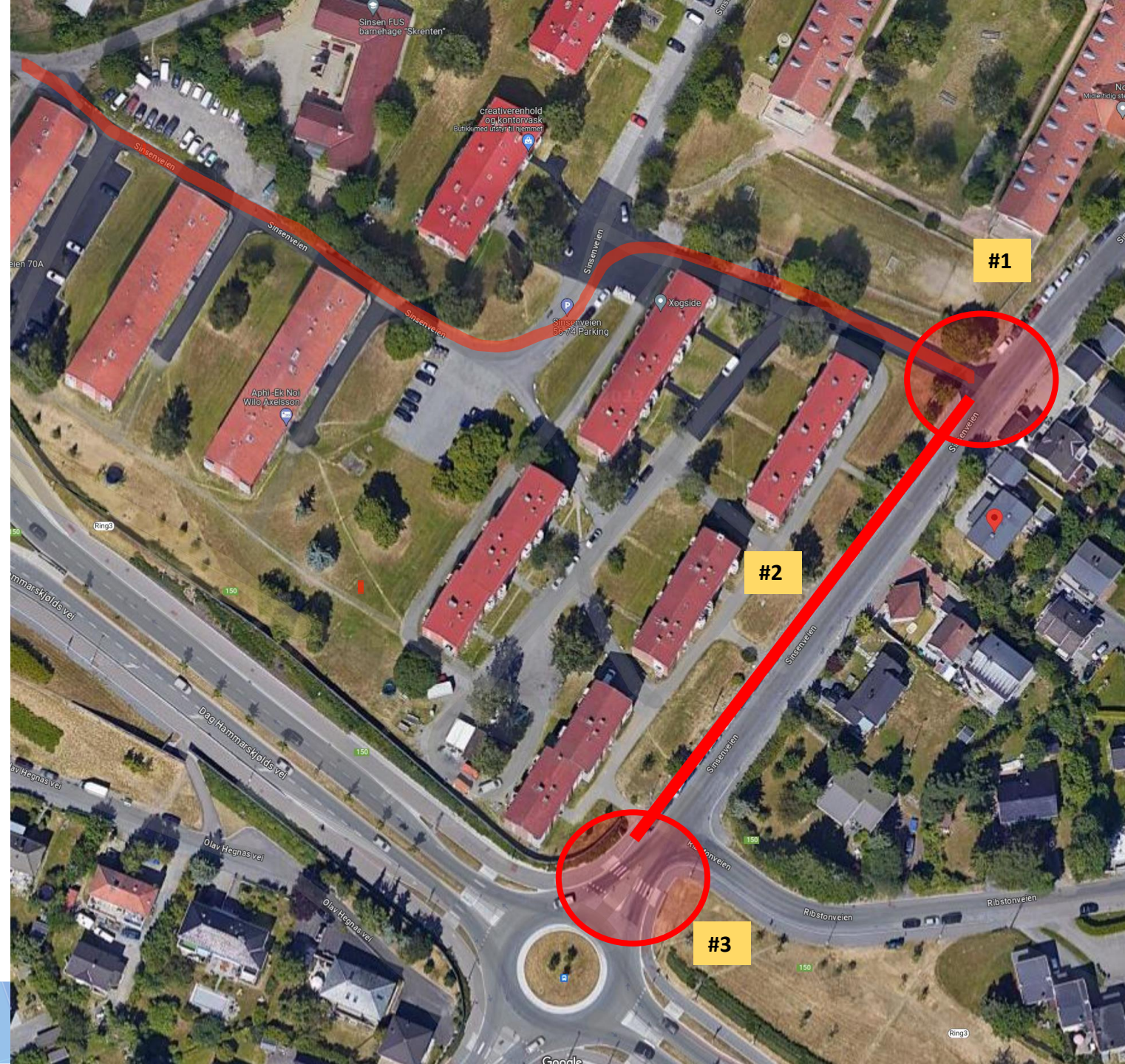


Utkjøring ut i  
Sinseneveien

# Trafikksikkerhet

## Viktige fokusområder

- God sikt ved utkjøring fra anleggsområdet
- Gateparkering er fjernet på vestsiden av Sinsenveien
- Fortau er sperret for gangtrafikk
- Sikre at vi har en trygg kryssing ved gangfeltet i sør
- Gatebelysning og snømåking



# Støy fra grunnarbeidene

## Utstyr med redusert støynivå

- Spunting
- Boring og sprengning

## Tidsrommet for anleggsdrift

*Mandag til fredag:*

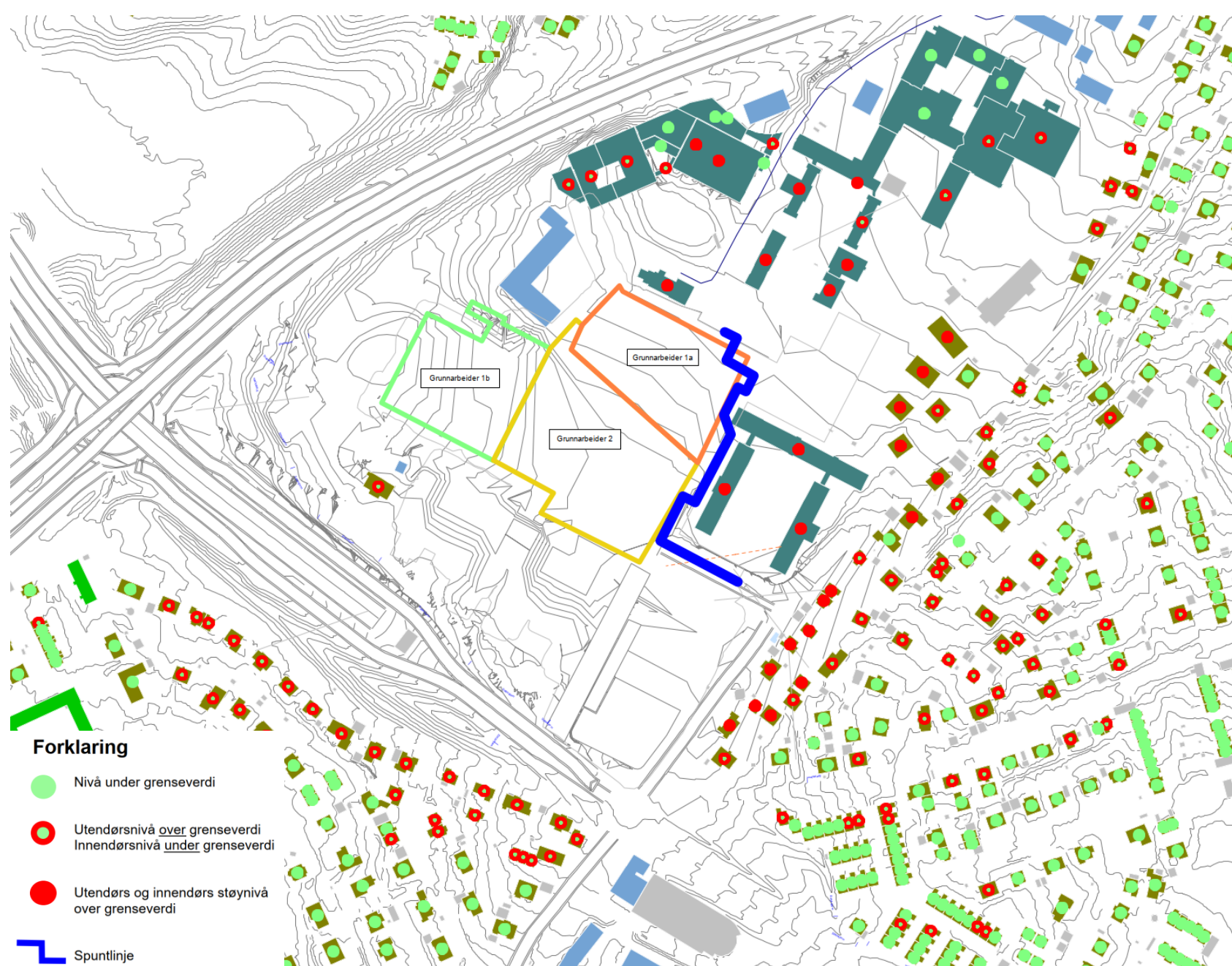
07.00 – 19.00

*Lørdag:*

07.00 – 15.00

## Etableres støymålere

**NB! Støykartet viser støypåvirkning før planlagte støyreducerende tiltak**

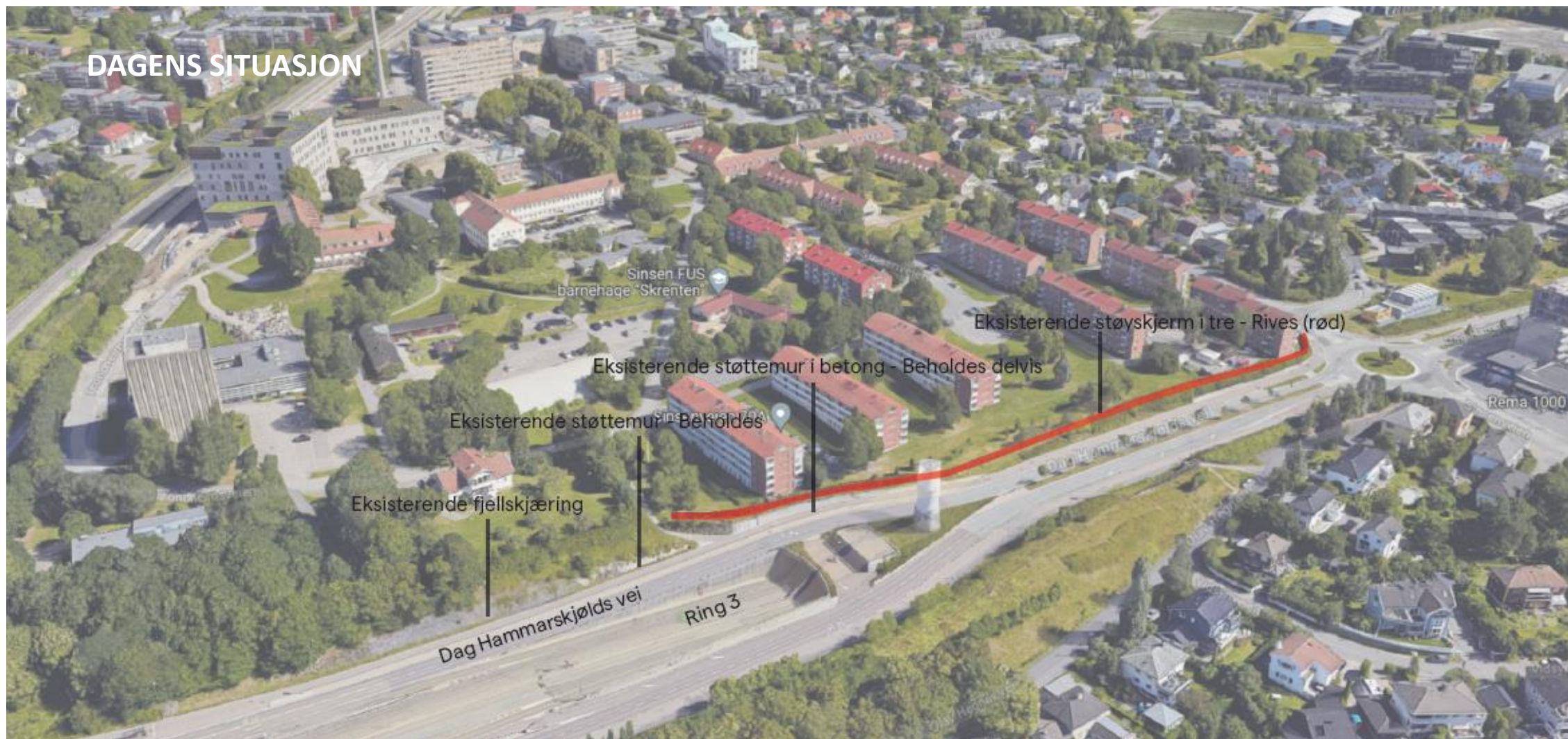


# Om bygging av støttemur med støyskjerm

- Bakgrunn:
  - Høyere terreng på sykehustomten krever ny støttekonstruksjon
  - Utendørs behandlingsarealer til psykisk helsevern krever flere støytiltak



# Om bygging av støttemur med støyskjerm



# Om bygging av støttemur med støyskjerm





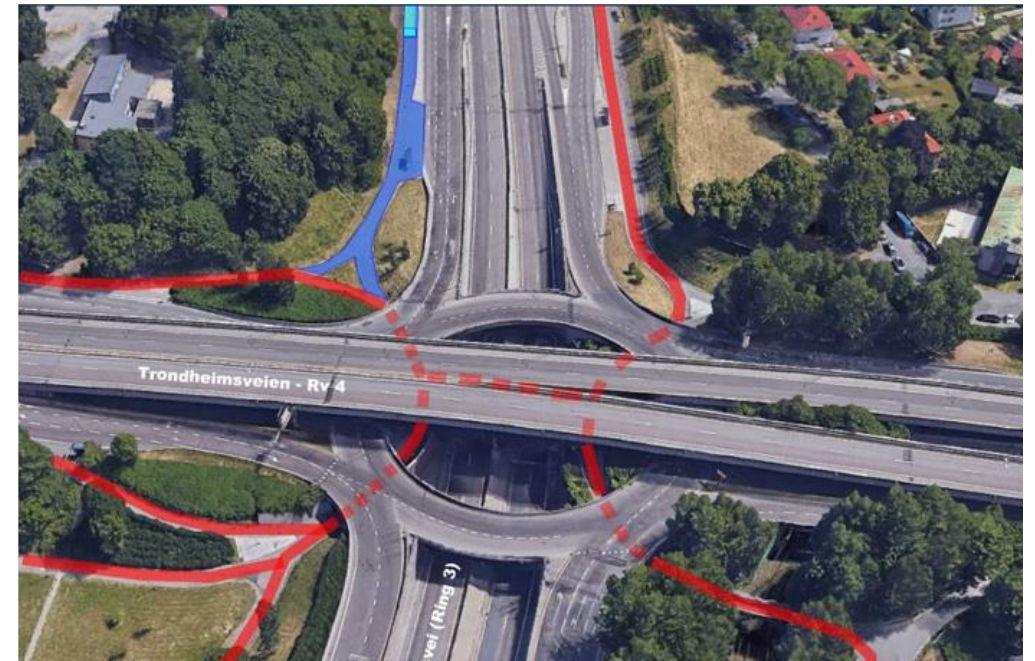
# Om bygging av støttemur med støyskjerm

- Byggeperiode ca. februar - november 2024
- Omfang av ny støttemur og støyskjerm
  - 226 m lengde
  - Høyeste fasade 8,3 m
- Støyskjerm vil også dempe støy i byggeperioden for resten av prosjektet



# Om bygging av støttemur med støyskjerm

- Omlegging av gang- og sykkelvei
  - Ivareta sikkerhet for myke trafikanter
  - Periode ca. mars-oktober 2024





ILLUSTRASJONSBILDE NY STØTTEMUR OG STØYSKJERM

# Byggesaksprosessen

HELSE  SØR-ØST

# Byggesaksprosessen

- Rammetillatelse for Akuttsykehuset (bygg D) ble godkjent av PBE i september
- Foreligger godkjent rivetillatelse for de første byggene som rives inne på sykehustomten
- Rivesøknad for boligblokkene er nå til behandling hos PBE
- Egen rammetillatelse for bygging av støttemur for fremtidig støyskjerm langs Ring 3 / Dag Hammarskjølds vei
- Relevant informasjon kan søkes opp på Oslo Kommunes websider:

<https://www.oslo.kommune.no/plan-bygg-og-eiendom/>

# Rammesøknad for bygg D



Bygg D – Behandlingsbygg med høyhus



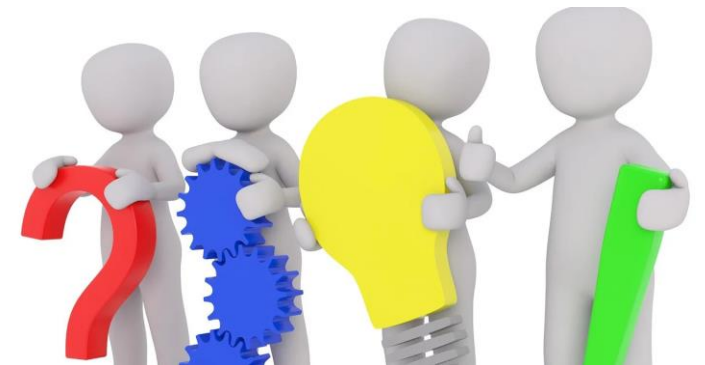
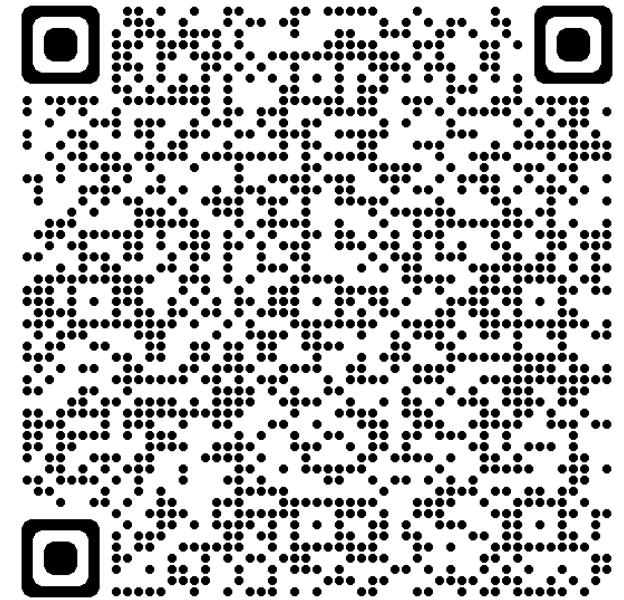
Fasade mot øst - hovedinngang

# Kommunikasjonsplan

HELSE  SØR-ØST

# Kommunikasjonsplan

- Oppdatert informasjon på prosjektets hjemmeside
- Følg med på nyhetsbrev
- Informasjonsmøter (1. gang pr halvår)
- SMS varsling til berørte av anleggsarbeid, oppstart sprenging, omlegging av trafikkmønster
- Vakttelefon og kontaktperson
- Skilt og banner på byggegjerder etableres med informasjon om prosjektet







# Nye Aker og Nye Rikshospitalet

Etablering av et nytt stort lokalsykehus på Aker og en samling av regionfunksjoner med lokalsykehusfunksjoner på Nye Rikshospitalet er en sentral del av målbildet for videreutvikling av Oslo universitetssykehus HF.

## FAKTA OG ORGANISERING

- [Nye sykehus](#) →
- [Overordnede dokumenter](#) →
- [Prosjektorganisasjonen](#) →
- [OUS sitt mottaksprosjekt](#) →
- [Rokadeprosjekt](#) →

## BLI MED INN I DEN NYE SYKEHUSENE

- [Film og illustrasjoner Nye Aker](#) →
- [Film og illustrasjoner Nye Rikshospitalet](#) →
- [Funksjoner](#) →

## FOR ENTREPRENØRER OG LEVERANDØRER

- [Gjennomføringsmodell](#) →
- [Framdrift](#) →
- [Miljøambisjoner](#) →

## NABOER

- [Hvorfor nye sykehus?](#) →
- [Naboer til Nye Aker](#) →
- [Naboer til Nye Rikshospitalet](#) →

### NABOER

- [Hvorfor nye sykehus?](#) →
- [Naboer til Nye Aker](#) →
- [Naboer til Nye Rikshospitalet](#) →



## Naboer til Nye Aker

Nye Aker skal bli et stort lokalsykehus for store deler av Oslos befolkning innen somatikk. Sykehuset skal også gi et godt tilbud til pasienter i psykisk helsevern og avhengighet for store deler av Oslo.

### Nyhetsbrev om Nye Aker

Motta siste nytt om prosjektet og relevant informasjon for naboer.

[Meld deg på →](#)

## Nyhetsbrev om Nye Aker

Vi vil sende ut nyhetsbrev omtrent en gang i måneden. Nyhetsbrevet vil inneholde siste nytt om prosjektet og relevant informasjon for naboer.

Når du registrerer e-postadressen din samtykker du til at vi sender deg nyhetsbrev og at vi bruker e-postadressen din til å gjøre dette. Vi vil ikke bruke e-postadressen din til noe annet enn å sende deg nyhetsbrev. E-postadressen din lagres så lenge du abonnerer på brevet og slettes dersom du melder deg av.

Opplysningene du registrerer på denne siden lagres i en egen database driftet av vår databehandler Make AS, og de deles ikke med andre.

**E-postadresse \***

**Registrer**

# Om prosjektet Nye Aker

HELSE  SØR-ØST

# Nye Aker

Somatikkbygget

Sinsenaksen

Akerløperen

Psykisk helsevern  
og avhengighet  
- sør

Psykisk helsevern  
og avhengighet  
- nord

Psykisk helsevern  
og avhengighet  
- midt

Vare- og  
distribusjonssentral og  
teknisk sentral



Nytt komplett lokalsykehus. Fødetilbud, akutt- og planlagt kirurgi, indremedisin, psykisk helsevern og avhengighet.





## Norges største sykehus for psykisk helsevern og avhengighet

# Overordnet fremdrift

HELSE  SØR-ØST



2023

Forberedende  
arbeider



Byggestart

2024

Akuttsykehuset

2025

Vare- og  
distribusjonssentral  
og teknisk sentral

2026

Bygg for psykisk  
helsevern og  
avhengighet – sør





**2027**

**Ferdig:**

Vare- og  
distribusjonssentral  
og teknisk sentral



**2027/ 2028**

**Byggestart:**

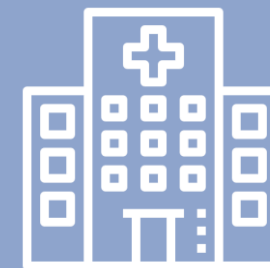
Bygg for psykisk  
helsevern og  
avhengighet – midt  
og nord



**2029**

**Ferdig:**

Bygg for psykisk  
helsevern og  
avhengighet – sør



**2031**

**Ferdig:**

Nye Aker  
sykehus



Trygg arbeidsplass

Trygg ferdsel for naboer og  
for gående og syklende rundt  
anleggsområdet



**Takk for møtet!**

HELSE  SØR-ØST